Carta Patrimonial de Arahal

Antigua plaza de abasto

Mercado público vinculado a la tradición comercial de Plaza Vieja, consolidado hacia 1920. Su planta adaptada a la parcela triangular, patio central y rótulo histórico conservado lo convierten en un destacado referente urbano y etnológico de Arahal.



ID INVENTARIO
CA.PLAZAVIEJA26.002

TIPOLOGÍA
Edificio dotacional – mercado de abastos.

CATÁLOGO
Bienes inmuebles con valor histórico-arquitectónico

1 Identificación

El Antiguo Mercado Central de Plaza Vieja, conocido también como Plaza de abastos, es un edificio dotacional consolidado como mercado público hacia 1920 y vinculado a una tradición comercial documentada en el entorno desde 1625. Su planta se adapta a una parcela triangular mediante cuerpos y crujías paralelas articuladas alrededor de un patio central de iluminación y ventilación. La arquitectura responde a un lenguaje funcional historicista, con fachada curva, cornisas, pilastras ligeras y tratamiento bicolor. Conserva además el rótulo histórico «Plaza de Abastos – Año de 1900». Las reformas posteriores han permitido mantener su uso como equipamiento público, aunque existen huecos cegados y necesidades de recuperación tipológica de las cubiertas. Su valor patrimonial es especialmente relevante por su continuidad comercial, significado colectivo e integración urbana.

ID INVENTARIO
CA.PLAZAVIEJA26.002

DENOMINACIÓN
Antigua plaza de abasto

DENOMINACIÓN ALTERNATIVA
Plaza de abastos o Plaza vieja.

CATÁLOGO
Bienes inmuebles con valor histórico-arquitectónico

TIPOLOGÍA
Edificio dotacional – mercado de abastos.

CRONOLOGÍA
Construido hacia 1920. Rótulo histórico fechado en 1900.

LOCALIZACIÓN
Plaza Vieja, n.º 26.

2 Referenciación territorial

COORDENADAS GEOGRÁFICAS
37.263931, -5.544554

Nº CATASTRAL
44732-01

3 Acceso, uso y contexto

ACCESIBILIDAD AL PÚBLICO
Sí.

USO ACTUAL
Dotacional – equipamiento público.

NATURALEZA DE LA PROPIEDAD
Pública

USOS HISTÓRICOS
Mercado público central o plaza de abastos, vinculado a una tradición mercantil documentada en el entorno desde 1625 y consolidado como centro de abastos moderno hacia 1920.

4 Caracterización material y técnica

TÉCNICA CONSTRUCTIVA (INMUEBLES)
Muros de carga de tapial en fachada; pilares metálicos en las crujías interiores; cubierta inclinada sobre estructura de hierro y fibrocemento; huecos rectangulares de ventilación en fachada.

5 Autoría y producción

ESTILO ARTÍSTICO PREDOMINANTE
Arquitectura funcional historicista de carácter público, propia de principios del siglo XX.

ORIGEN DOCUMENTADO O TRADICIÓN ORAL
Continuidad de una actividad mercantil en el entorno documentada desde 1625. El edificio actual se consolidó posteriormente como mercado público central. No consta tradición oral específica sobre su origen.

FUNDACIÓN / PROMOCIÓN / CONSTRUCCIÓN
Construido hacia 1920 como mercado público central de Arahal. No constan promotor, arquitecto ni constructor documentados.

6 Descripción y análisis

DESCRIPCIÓN GENERAL

Edificio de mercado organizado mediante una sucesión de cuerpos y crujías paralelas a fachada, articulados alrededor de un patio central destinado a iluminación y ventilación. La planta se adapta a la configuración triangular de la parcela, generando una fachada curva que acompaña el trazado de Plaza Vieja. El exterior presenta huecos de composición regular, cornisa de remate, pilastras ligeras y tratamiento cromático bicolor en ocre y blanco. En el acceso se conserva el rótulo histórico «Plaza de Abastos – Año de 1900». El inmueble ha sido reformado parcialmente, aunque mantiene su volumetría general y organización tipológica.

ANÁLISIS FORMAL

El mercado responde a una arquitectura pública de servicio caracterizada por la funcionalidad, la sobriedad y la adaptación racional al parcelario urbano. La sucesión de crujías y el patio central favorecen la iluminación y ventilación de los espacios interiores, respondiendo a criterios funcionales e higienistas. Exteriormente, la fachada curva resuelve la geometría triangular de la parcela y mantiene un ritmo compositivo regular mediante huecos, pilastras ligeras y cornisas. La ornamentación es contenida y se concentra en el tratamiento bicolor y en la tipografía histórica del acceso.

ELEMENTOS DESTACADOS

Patio central de iluminación y ventilación; fachada curva adaptada a la parcela triangular; rótulo histórico de acceso; cornisa de remate; pilastras ligeras; simetría y ritmo de huecos; revestimiento exterior bicolor en ocre y blanco.

INSCRIPCIONES O MARCAS VISIBLES

«Plaza de Abastos – Año de 1900».

7 Contexto histórico

TRAYECTORIA HISTÓRICA

La actividad mercantil vinculada al ámbito de Plaza Vieja está documentada desde 1625. El inmueble actual se consolidó como mercado público central de Arahal hacia 1920, configurándose mediante crujías sucesivas y un patio destinado a garantizar condiciones de iluminación y ventilación. El acceso conserva un rótulo histórico fechado en 1900, dato que debe diferenciarse de la datación asignada al edificio en la ficha. A lo largo de su trayectoria el mercado ha sido objeto de distintas reformas de adaptación destinadas a mantenerlo en uso. Pese a estas transformaciones, conserva su volumetría y organización general y continúa funcionando como equipamiento público.

VINCULACIÓN CON PERSONAJES, INSTITUCIONES O HECHOS

Vinculado a la tradición mercantil de Plaza Vieja, documentada desde 1625, y a la consolidación del mercado público central de Arahal. No se documentan personajes concretos.

8 Estado de conservación

ESTADO GENERAL ACTUAL

Bueno.

PRINCIPALES PATOLOGÍAS OBSERVADAS

Existencia de algunos huecos cegados y necesidad de recuperación tipológica de las cubiertas.

RIESGOS ACTUALES Y AMENAZAS POTENCIALES

Pérdida progresiva de la configuración tipológica por mantenimiento de huecos cegados o transformaciones inadecuadas de las cubiertas y fachadas. Las actuaciones futuras deben preservar la organización espacial y los elementos protegidos.

NIVEL DE VULNERABILIDAD

Bajo-moderado. El estado general es bueno, aunque la existencia de huecos cegados y alteraciones tipológicas en cubiertas aconseja control de futuras intervenciones.

---

9 Intervenciones

INTERVENCIONES DOCUMENTADAS

Reformas parciales y obras adaptativas destinadas a mantener el inmueble en uso. Se contempla asimismo la recuperación de fachadas y de huecos originales.

---

10 Valoración patrimonial

VALOR ARTÍSTICO Y ESTÉTICO

Medio. Su interés reside en la tipología funcional, la volumetría adaptada a la parcela triangular, la fachada curva y su integración en el espacio urbano de Plaza Vieja.

VALOR HISTÓRICO Y DOCUMENTAL

Alto. Constituye un testimonio de la tradición mercantil local, documentada desde el siglo XVII, y de la evolución de los mercados públicos durante el primer tercio del siglo XX.

VALOR SIMBÓLICO Y ESPIRITUAL

Muy alto en su dimensión simbólica. Es un espacio emblemático del imaginario colectivo local y uno de los referentes históricos de Plaza Vieja.

VALOR ETNOGRÁFICO / IDENTITARIO

Elevado. Está estrechamente ligado a la actividad comercial tradicional de la población y es reconocido como un icono patrimonial por la comunidad.

VALOR CIENTÍFICO

Interés para el estudio de la arquitectura pública de mercados, de los criterios higienistas y funcionales de principios del siglo XX, de la historia mercantil de Arahal y de la evolución urbana de Plaza Vieja.

POTENCIAL PARA INVESTIGACIÓN FUTURA

Presenta potencial para profundizar en la continuidad histórica del mercado desde el siglo XVII, aclarar la relación entre las dataciones de 1900 y 1920, documentar las reformas realizadas y estudiar la configuración original de cubiertas, huecos y espacios comerciales.

11 Protección y gestión

PROTECCIÓN LEGAL O ECLESIÁSTICA

Protección Global B del Plan Especial de Protección del Conjunto Histórico de Arahal (PEPCHA 2024).

ELEMENTOS PROTEGIDOS

Fachada; primera y segunda crujía; cubierta; patios; organización tipológica.

NIVEL DE PRIORIDAD DE INTERVENCIÓN

Necesidades de recuperación tipológica.

12 Documentación y fuentes

REFERENCIAS BIBLIOGRÁFICAS

• Catálogo del Plan Especial de Protección del Conjunto Histórico de Arahal (Sevilla) (2024). Excmo. Ayuntamiento de Arahal.

OBSERVACIONES

Edificación extensa con 110,55 m de fachada a Plaza Vieja. Se permiten obras de nueva planta fuera del ámbito sombreado. Posibilidad de recuperar los huecos cegados en fachada. Inmueble de carácter etnológico reconocido como icono por la población.

13 Titularidad

ENTIDAD PROPIETARIA

Excmo. Ayuntamiento de Arahal

RESPONSABLE DE CONSERVACIÓN
Excmo. Ayuntamiento de Arahal

TÉCNICO RESPONSABLE
Equipo redactor de la Carta Patrimonial de Arahal

14 Trazabilidad

AUTORÍA DE LA FICHA
Nombre 2

FECHA DE ELABORACIÓN
04/2025

FECHA DE ÚLTIMA ACTUALIZACIÓN
09/2026


PLAZA DE ABASTOS
AÑO DE 1900


PLAZA DE ABASTOS
AÑO DE 1900


PLAZA DE ABASTOS
AÑO DE 1900


PESCADERIA










Todome




C
Q503
Q505
EL
Q101
Q504
EL


44732
44733
45749

Ayuntamiento
de **Arahal**

Página web: www.arahal.es
Correo de contacto: ayuntamiento@arahal.org
Dirección postal: Plaza de la Corredera, 1, 41600 Arahal (Sevilla)
Teléfono: 955 84 10 33